

KJØPSBEKREFTELSE

Bovieran Falkum

Oppdragsnummer: 1412215117		
Prosjektmegler: Heidi Solvang	Tlf. 90 97 87 87	E-post: hs@em1telemark.no

Undertegnede 1:	Personnummer:	
Undertegnede 2:	Personnummer:	
Adresse:	Postnr./sted:	
E-post 1:	E-post 2:	
Telefon, privat:	Mobil 1:	Mobil 2:

Undertegnede bekrefter herved avtale om kjøp av bolignummer : _____

Fast kjøpesum i henhold til prisliste, innskudd/egenkapital kr: _____

+ fellesgjeld _____ Totalt kr. _____ + omkostninger. _____

Kjøpesummen gjelder ferdigstilt bolig iht. prospekt med bla salgsoppgave, leveransebeskrivelse, romskjema og prisliste.

Jeg/vi tilbyr med dette å inngå bindende avtale med selger om kjøp av ovennevnte bolig. Kjøpet inngås i henhold til prisliste, prospekt med prosjektbeskrivelse, salgsoppgave samt denne kjøpsbekreftelse med informasjon og vilkår til følgende fast pris.

Långiver(e): _____ Referanseperson og tlf. nr.: _____

		Kr
		Kr
Egenkapital		Kr

Kryss gjenre av her om det er aktuelt;

Er medlem i Grenland boligbyggelag

en uforpliktende verdivurdering av egen eiendom fra Eiendomsmegler 1 Telemark

Eventuelle forbehold/forutsetninger:

Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste enhver kjøpsbekreftelse og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter, dersom kjøpsbekreftelsen ikke forkastes. Kjøpsbekreftelsen kan ikke trekkes tilbake dersom selger er gjort kjent med den. **Nærværende kjøpsbekreftelse skal signeres nederst på begge sider.**

Sted/dato

Underskrift

Underskrift

Betalingsplan

1. Kjøpesum + omkostninger betales ved overtagelsestidspunkt.

Forbrukerinformasjon ved inngivelse av kjøpsbekreftelse:

- Alle kjøpsbekreftelser skal være skriftlige eller skriftlige bekreftet, og skal sendes på epost eller leveres direkte til megler
- Skjemaet skal fylles ut så nøyaktig som mulig med hensyn på finansiering, finansinstitusjonens kontaktperson samt andel egenkapital.
- Selger forbeholder seg rett til endring av prislister uten varsel på usolgte boliger.

Omkostninger:

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales tinglysningsgebyr for skjøte med kr 545,-, tinglysningsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-, utskrift av grunnbok kr 260,- samt andelskapital til borettslaget kr 5.000 (se prislister). Totale omkostninger i forbindelse med kjøpet beløper seg til kr 6.350,-.

Det tas forbehold om endring av omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.

Selgers forbehold:

Selger forbeholder seg retten til å kredittvurdere kjøper.

Hvitvasking

Eiendomsmeglere er underlagt lov om hvitvasking med plikt til å melde fra til Økokrim om eventuelle mistenkelige transaksjoner. Eiendomsmegler er pliktig til å gjennomføre legitimasjonskontroll på samtlige budgivere.

Undertegnede budgivere (hvis flere) gir hverandre gjensidig representasjonsfullmakt. Dette innebærer at megler kan forholde seg til hvem som helst av oss med tanke på informasjon om kjøpetilbud, endringer i kjøpetilbud fra vår side samt informasjon om avslag eller aksept

Personvern/GDPR

Eiendomsmegler1 er behandlingsansvarlig og behandler de personopplysninger som er nødvendige for å oppfylle avtalen med deg, samt andre formål som selskapet har lov til å behandle opplysningene til iht personvernordningen.

Eiendomsmegler1 benytter informasjonen du oppgir i kjøpetilbudskjemaet for å registrere ditt kjøpetilbud, sjekke finansiering, formidle og avholde budprosess.

Sted/dato

Underskrift

Underskrift
